

WHITE PAPER · AUTORIZZAZIONI IN ITALIA, TECNOLOGIA PER TECNOLOGIA

Cosa costruisci decide la strada. Dove lo costruisci, *anche*.

Fotovoltaico, eolico, accumulo, ibridi, idroelettrico e offshore: perché in Italia il regime autorizzativo è una conseguenza dei dati del progetto, dove si perde davvero il tempo, e come MitOS tiene il percorso esplicito, aggiornato e documentato.

IN BREVE

Sei cose da sapere prima di scegliere la strada

- **Il quadro è uno.** L'Italia ha consolidato le regole nel Testo Unico, il D.Lgs. 190/2024. Anche le aree idonee vi sono confluite: l'art. 20 del D.Lgs. 199/2021 è stato abrogato a novembre 2025.
- **I regimi sono quattro.** Attività libera, PAS, Autorizzazione Unica di competenza regionale e Autorizzazione Unica statale tramite PAUR. Si sceglie in base a cosa si costruisce e a quanto è grande.
- **Il luogo conta due volte.** La legge nazionale individua un insieme di aree idonee per legge; ogni Regione e Provincia autonoma ne individua altre con una propria legge. Un progetto va verificato su entrambi i livelli.
- **I termini esistono, ma si sospendono.** Nella PAS le scadenze chiave possono essere di 30, 45 o 60 giorni; nell'Autorizzazione Unica la conferenza di servizi dura in genere 120 giorni. Integrazioni, VIA e VINCA possono sospenderli.
- **Il tempo perso raramente è dell'amministrazione.** Si perde nello stabilire quale regime si applica, nel completare il fascicolo, in una richiesta di integrazione arrivata mentre qualcuno era in ferie. È un problema di informazione.
- **Ed è il problema che il software risolve.** Un percorso che deriva dalla normativa stessa, ogni requisito con il suo articolo, ogni passo con l'ufficio che decide e il termine che lo regola.

INDICE

01	Un Testo Unico, quattro regimi	03
02	I tempi, e dove si perdono	04
03	Tecnologia per tecnologia	05
04	Cosa fa MitOS	07
05	Cosa non fa	08
·	Ariadne Labs	08

01 · IL QUADRO

Un Testo Unico, quattro regimi

In Italia non esiste una procedura per le rinnovabili. Ne esistono quattro, e quale si applica non lo decide chi presenta l'istanza.

Il D.Lgs. 190/2024, il Testo Unico, organizza le autorizzazioni in quattro regimi, scelti in base a cosa si costruisce e a quanto è grande: l'attività libera alla scala più piccola, la PAS semplificata subito sopra, l'Autorizzazione Unica di competenza regionale per l'ampia fascia intermedia e l'Autorizzazione Unica statale tramite PAUR per i progetti più grandi.

Il regime non è una preferenza. È una conseguenza dei dati del progetto, e sbagliarlo non è un ritardo: è una ripartenza.

Le aree idonee, su due livelli

Anche il quadro delle aree idonee è ora nel Testo Unico: l'art. 20 del D.Lgs. 199/2021 è stato abrogato a novembre 2025 e le sue regole principali sono state trasferite nella nuova disciplina. Per le aree idonee a terra la norma principale è l'art. 11-bis, introdotto dal D.L. 175/2025 e poi confermato dalla L. 4/2026. È arrivato dopo l'annullamento parziale del decreto ministeriale di giugno 2024: il giudice ha annullato le disposizioni sui criteri regionali e sulle fasce di rispetto, non l'intero decreto, e la nuova legge porta gli elementi chiave del quadro precedente al livello della norma primaria.

La legge nazionale individua un insieme di base di aree idonee per legge. Ogni Regione e Provincia autonoma deve poi individuarne altre con una propria legge, nel rispetto dei principi nazionali e degli obiettivi di capacità rinnovabile. La localizzazione di un progetto va quindi sempre verificata sia sul quadro nazionale sia sulla legge della Regione in cui si trova.

02 · I TEMPI

I termini ci sono. Il calendario reale è un'altra cosa

I tempi dipendono dalla procedura applicabile e dagli atti di assenso che il progetto richiede.

Nella procedura abilitativa semplificata le scadenze chiave possono essere di 30, 45 o 60 giorni. L'Autorizzazione Unica prevede in genere una conferenza di servizi di 120 giorni. Questi termini possono essere sospesi quando servono ulteriori documenti, una valutazione d'impatto ambientale o una valutazione d'incidenza.

Per chi sviluppa più progetti in più Regioni, questo significa avere in parallelo calendari diversi, ciascuno con le proprie sospensioni, e nessuno dei quali coincide con la data che qualcuno ha scritto in un foglio di calcolo all'inizio del progetto.

DOVE VA IL TEMPO

Chiedete a un responsabile autorizzazioni dove è finito un anno

La risposta raramente è l'amministrazione.

È finito nello stabilire quale regime si applica. Nel comporre un fascicolo le cui regole di completezza stanno in quattro documenti diversi. In una richiesta di integrazione arrivata mentre qualcuno era in ferie, con un termine già in corso. Nello scoprire che lo studio ambientale che circolava internamente non era la versione depositata. In una garanzia arrivata a scadenza senza che nessuno se ne accorgesse. In un finanziatore che, alla chiusura, chiede la prova che ogni titolo fosse valido a una certa data, e in un team che apre cartelle per ricostruirla.

Niente di tutto questo è un problema giuridico. È tutto un problema di informazione, ed è il motivo per cui il termine di legge e la durata reale di un progetto sono due numeri diversi.

03 · TECNOLOGIA PER TECNOLOGIA

Lo stesso quadro, sei problemi diversi

Il Testo Unico è uno, ma ogni tecnologia lo attraversa a modo suo. Per ciascuna: il dato che decide la strada, e cosa fa MitOS.

Fotovoltaico

Il nodo. Potenza e localizzazione decidono quasi tutto. Da quella combinazione dipende quale regime si applica, e la verifica dell'area va fatta due volte, sul quadro nazionale e sulla legge della Regione. Spostare il perimetro di poche particelle può cambiare la strada.

Cosa fa MitOS. Un registro delle particelle con lo stato di disponibilità e verifiche spaziali sugli open data pubblici: mappe forestali, aree idonee, aree protette. E un percorso che deriva dalla normativa: cambia la potenza o la particella e l'intero percorso si ricalcola, ogni requisito con il suo articolo.

Eolico a terra

Il nodo. Quando il progetto richiede VIA o valutazione d'incidenza, i termini si sospendono, e in conferenza di servizi ogni amministrazione porta il proprio parere con i propri tempi. Il calendario non è una data: è una catena di atti, ciascuno con il suo responsabile.

Cosa fa MitOS. Ogni passo indica l'ufficio che decide e il termine di legge che lo regola, oppure dice chiaramente che la legge non fissa alcun termine. Una timeline mobile a 90 giorni fa emergere cosa scade e cosa è a rischio, prima che costi il progetto.

Accumulo

Il nodo. Per un sistema di accumulo la configurazione conta quanto la potenza: come è composto il progetto e dove si collega cambiano il percorso. E attorno alla connessione si muovono garanzie con scadenze proprie, che non aspettano il permesso.

Cosa fa MitOS. La configurazione è un dato del progetto: cambiarla ricalcola il percorso. I registri di contratti, garanzie e fatture riportano beneficiari, importi, IVA e scadenze, con allarmi che arrivano sulla dashboard.

Impianti ibridi

Il nodo. Due tecnologie, un sito, una connessione. Il rischio è tenere due percorsi su due fogli diversi e scoprire tardi che si condizionano a vicenda.

Cosa fa MitOS. Il progetto ibrido ha un proprio percorso, su un unico record, con ogni documento versionato sulla fase a cui appartiene.

Idroelettrico

Il nodo. Accanto all'impianto c'è la risorsa. Il progetto attraversa amministrazioni diverse da quelle di un impianto solare, e la catena dei pareri è lunga.

Cosa fa MitOS. Ogni passo nomina chi decide e con quale termine, sui testi ufficiali della Gazzetta Ufficiale, congelati con un hash del contenuto e riverificati meccanicamente.

Eolico offshore

Il nodo. L'area marina, le opere di connessione a terra e le valutazioni ambientali fanno parte dello stesso progetto, con amministrazioni e calendari diversi.

Cosa fa MitOS. Un solo filo dal mare alla connessione. E quando la norma cambia a progetto avviato, il progetto mantiene la base giuridica adottata, vede le differenze da verificare e adotta la modifica in modo esplicito, con l'atto modificativo citato.

IL DATO CHE DECIDE, PER TECNOLOGIA. ORIENTAMENTO, NON CONSULENZA LEGALE

TECNOLOGIA	IL DATO CHE DECIDE LA STRADA	IN MITOS
FOTOVOLTAICO	Potenza e localizzazione, area idonea nazionale e regionale	Particelle con verifiche spaziali; percorso ricalcolato
EOLICO A TERRA	Valutazioni ambientali e conferenza di servizi	Ufficio e termine per ogni passo; timeline a 90 giorni
ACCUMULO	Configurazione e connessione	Percorso ricalcolato; garanzie con allarmi
IBRIDI	Due tecnologie, una connessione	Un percorso, un record
IDROELETTRICO	La risorsa e le amministrazioni coinvolte	Chi decide, con quale termine; testi ufficiali
EOLICO OFFSHORE	Mare, terra e valutazioni nello stesso progetto	Un filo unico; modifiche normative esplicite

04 · COSA FA MITOS

Un sistema di autorizzazioni e project controls per le infrastrutture energetiche

MitOS, di Ariadne Labs, è operativo oggi in Grecia, Italia e Svizzera, ciascuna con la propria normativa e le proprie autorità, ed è costruito per aggiungerne altre. La normativa italiana è integrata, con citazione dell'articolo.

— **Il percorso si ricava dalla legge, non da una checklist.**

Il percorso autorizzativo deriva dalla normativa stessa: cambia un dato del progetto e l'intero percorso si ricalcola, con ogni requisito accompagnato dalla sua citazione di legge.

— **Ogni passo dice chi decide, e con quale termine.**

Oppure dice chiaramente che la legge non fissa alcun termine. Un passo senza termine e un passo il cui termine nessuno ha inserito non devono sembrare uguali.

— **Quando la norma cambia, i progetti non cambiano in silenzio.**

Un progetto in corso mantiene la base giuridica adottata, vede le differenze da verificare e adotta la modifica in modo esplicito, con l'atto modificativo citato.

— **Novanta giorni di vista in avanti.**

Una timeline mobile a 90 giorni e un flusso di segnalazioni in tempo reale fanno emergere cosa scade e cosa è a rischio, prima che costi il progetto.

— **Il portafoglio in una schermata.**

KPI, una heatmap del ciclo di vita e un flusso di segnalazioni; ogni allarme porta esattamente sul campo che riguarda.

— **Il resto del progetto, sullo stesso record.**

Particelle, contratti, garanzie, documenti e un modello finanziario sull'intera vita utile: VAN, TIR, punti di pareggio e capacità di debito su base bancaria.

— **Output da decisione.**

Report di stato, memo di finanziamento ed evidence pack esportati in PDF e Word, generati da dati aggiornati, ciascuno con un'impronta anti-manomissione.

Funziona come edizione desktop, in cui nulla lascia il vostro computer, oppure come spazio di lavoro cloud per i team. Un solo prodotto, la stessa normativa, in entrambi i casi.

05 · COSA NON FA

Il confine onesto

Non presenta le istanze al vostro posto e non vi dice che una pratica sarà accolta. Non è consulenza legale e non sostituisce il vostro avvocato o il vostro consulente. Non accorcia un termine di legge, perché niente può farlo.

Rende il percorso esplicito, aggiornato e documentato, così che il tempo che un progetto perde sia quello che la legge richiede davvero, e non quello che un'organizzazione impiega per scoprire che cosa la legge richiede.

In Italia la strada dipende da cosa costruisci e da dove. Il tempo, da come tieni il fascicolo.

CHI SIAMO

Ariadne Labs

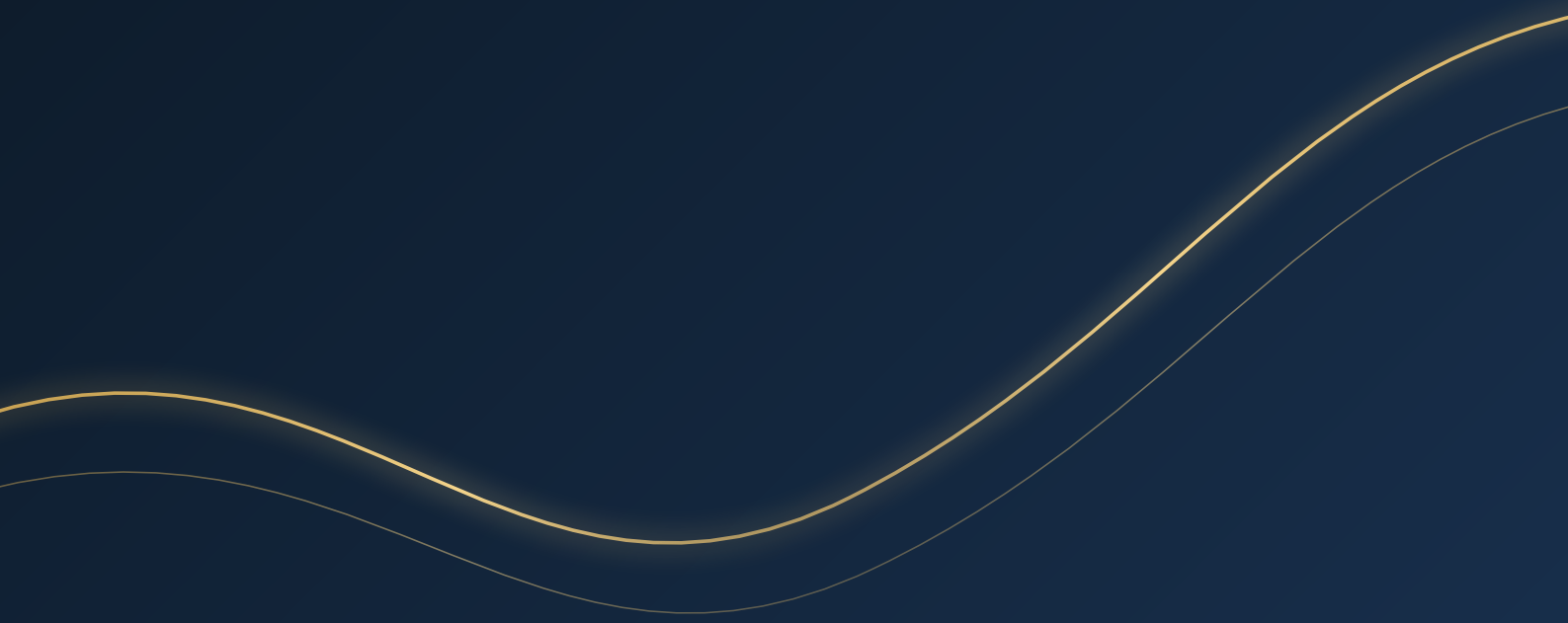
Ariadne Labs è una società di software con le radici sul campo. MitOS nasce da oltre dodici anni di project controls EPC in centrali a ciclo combinato, trasmissione, gasdotti e progetti rinnovabili, da persone che hanno vissuto il costo di un'autorizzazione che slitta.

MitOS tiene ogni progetto su una linea continua, dalla prima istanza alla connessione alla rete. Autorizzazioni, terreni, contratti, garanzie, documenti e finanziamento stanno sullo stesso record, così che niente cada tra un passo e l'altro.

AVVERTENZA

MitOS non è consulenza legale e non sostituisce un avvocato o un consulente per le autorizzazioni. I testi di legge citati nel prodotto sono le pubblicazioni ufficiali; fa fede solo la pubblicazione ufficiale, in Gazzetta Ufficiale e nei Bollettini regionali.

Questo documento descrive i regimi nella sostanza e non cita ogni articolo. Verificate sempre il testo vigente il giorno in cui vi basate su di esso.



Permitting energy projects is a labyrinth.
MitOS is the thread.

